



Rosario, 27 de octubre de 2022

**Bolsa de Comercio de Rosario
Presente**

Ref.: Fideicomiso Financiero Fértil Finanzas XIX

Resultado de la Colocación

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V/N \$ 308.830.049

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Total de las ofertas recibidas: V\$N 250.500.000

Total de oferentes: 18

Total de ofertas aceptadas en firme: 17

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
1	91.98	50.000.000
1	92.40	30.000.000
3	97.79	22.000.000
1	97.90	5.000.000
1	99.75	5.000.000
2	99.80	18.000.000
1	100.74	20.000.000
1	100.75	5.000.000
2	101.00	10.500.000
1	101.19	10.000.000
1	101.54	15.000.000



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



2	101.70	45.000.000
1	106.37	15.000.000

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales	
0	0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 222.357.635

Tasa de corte (TIR): 101.70%.

TNA: 72.25%.

Precio de colocación: 94.4621%.

Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: 70.79475%.

Nominales a prorrata: 45.000.000

Sobreoferta en porcentaje: 12.66%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 28.142.365

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales		
0	0	0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales	
0	0



MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

www.mav-sa.com.ar



Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.
Tasa de corte (TIR): 71.00%.
TNA: 54.87%.
Precio de colocación: 96.6742%.
Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.
Nominales a prorrata: 0.
Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.
Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.
Total de oferentes: 0
Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales

0 0 0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.
Tasa de corte (TIR): 70.00%.
TNA: 54.25%.
Precio de colocación: 96.6850%.
Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.
Nominales a prorrata: 0.
Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.
Sobreoferta en nominales: V\$N 0.



MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, se adjudicaron al Fiduciante Fértil Finanzas S.A. la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria clase B y C, cuyos valores nominales ascienden a \$ 12.353.202 y \$74.119.212, respectivamente.



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.
LIC. IGNACIO M. ACORONI
SUBGERENTE DE DESARROLLO

Mercado Argentino de Valores S.A.
Ignacio M. Acoroni
Subgerente Investigación y Desarrollo



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar