



Rosario, 16 de noviembre de 2023

**Bolsa de Comercio de Rosario  
Presente**

**Ref.: Fideicomiso Financiero Tarjeta Fértil XXI**

**Resultado de la Colocación**

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V/N \$ 355.000.000

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A**

Total de las ofertas recibidas: V\$N 287.300.000

Total de oferentes: 7

Total de ofertas aceptadas en firme: 7

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
2	259.75	80.000.000
2	263.00	100.000.000
3	265.00	107.300.000

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 280.000.000

Tasa de corte (TIR): 265.00%.

TNA: 136.72%.

Precio de colocación: 93.7691%.



**MERCADO ARGENTINO  
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

[www.mav-sa.com.ar](http://www.mav-sa.com.ar)



Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 93.1966%.

Nominales a prorrata: 107.300.000

Sobreoferta en porcentaje: 2.6071%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 7.300.000

### Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales

0 0 0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.

Tasa de corte (TIR): 127.00%.

TNA: 84.84%.

Precio de colocación: 99.0193%.

Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.

Nominales a prorrata: 0.

Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

### Valores de Deuda Fiduciaria Clase C

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.

Total de oferentes: 0



MERCADO ARGENTINO  
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina  
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726  
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza  
[www.mav-sa.com.ar](http://www.mav-sa.com.ar)



Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales

0 0 0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.

Tasa de corte (TIR): 80.00%.

TNA: 60.24%.

Precio de colocación: 98.8328%.

Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.

Nominales a prorrata: 0.

Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, se adjudicaron al Fiduciante Fértil Finanzas S.A. la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria clase B y C, cuyos valores nominales ascienden a \$ 20.000.000 y \$55.000.000, respectivamente.



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.  
Lic. IGNACIO M. ACORONI  
SUBGERENTE DE DESARROLLO

**Mercado Argentino de Valores S.A.**  
**Ignacio M. Acoroni**  
**Subgerente Investigación y Desarrollo**



MERCADO ARGENTINO  
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina  
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726  
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza  
[www.mav-sa.com.ar](http://www.mav-sa.com.ar)