



Rosario, 12 de agosto de 2022

**Bolsa de Comercio de Rosario
Presente**

Ref.: Fideicomiso Financiero MIS XXI

Resultado de la Colocación

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V\$N 367.911.838.

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Total de las ofertas recibidas: V\$N 234.435.000.

Total de oferentes: 22

Total de ofertas aceptadas en firme: 21

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
1	69.50	4.200.000
3	77.00	17.960.000
4	77.50	21.200.000
4	79.95	45.000.000
1	81.00	1.050.000
3	89.00	30.000.000
1	90.00	10.000.000
1	95.00	20.000.000
1	98.25	50.000.000
1	99.00	30.000.000
1	102.00	5.000.000

Ofertas no competitivas:



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

www.mav-sa.com.ar



Cantidad Nominales

1 25.000

Total de valor nominal aceptado: V\$N 229.435.000.

Tasa de corte (TIR): 99.00%.

TNA: 70.82%.

Precio de colocación: 91.1610%.

Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: N/A.

Nominales a prorrata: N/A.

Sobreoferta en porcentaje: 1.94%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 5.000.000.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad Tasas licitadas Nominales

0 0 0

Ofertas no competitivas:

Cantidad Nominales

0 0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.

Tasa de corte (TIR): 51.00%.

TNA: 41.93%.

Precio de colocación: 99.6347%.

Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: N/A.

Nominales a prorrata: N/A.

Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Certificados de Participación



MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina

TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726

Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza

www.mav-sa.com.ar



Total de las ofertas recibidas: V\$N 0.
Total de oferentes: 0
Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad	Precios licitados	Nominales
0	0	0

Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales
0	0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0.
Precio de corte: 100.00.
Precio de colocación: 100.0000%.
Porcentaje de prorrateo Tramo Competitivo: N/A.
Nominales a prorrata: N/A.
Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.
Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

Asimismo, se informa que de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, el Fiduciante adjudicó \$ 27.775.000 valores nominales de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A y la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y el Certificado de Participación, cuyos valores nominales ascienden a \$ 25.110.000 y \$ 85.591.838, respectivamente, como contraprestación de la transferencia de los Bienes Fideicomitidos al Fideicomiso.



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.
Lic. IGNACIO M. ACORONI
SUBGERENTE DE DESARROLLO

Mercado Argentino de Valores S.A.
Ignacio M. Acoroni
SubGerente Investigación y Desarrollo



MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.
REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar