

CONFIBONO LXXIII



Bazar Avenida S.A.
Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro



Consumo S.A.
Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro

V/N \$1.466.192.470



First Corporate Finance Advisors S.A.
Organizador y Asesor Financiero

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47

StoneX Securities S.A.
Organizador



Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
Fiduciario y Emisor

Colocadores

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47



BZA Group



Cobro Express



BAZAR AVENIDA S.A. – Descripción del fiduciante



En octubre de 1951 nace Bazar Avenida S.A., una empresa dedicada a la comercialización de artículos de bazar. Inició su expansión en la región central del país llagando inicialmente a la ciudades de Santa Fe y Córdoba.

Su evolución en el tiempo le permitió incorporar distintos rubros (TV, celulares, notebooks, electrodomésticos, muebles y motos), adaptándose a las nuevas necesidades del mercado y brindando al cliente una gran cantidad de formas de pago, destacándose la financiación otorgada por la empresa.

En los 90's comenzó a operar bajo el nombre comercial **MEGATONE**, potenciando su desarrollo institucional y comercial, profesionalizando todas sus áreas de actividad.

Hoy en día MEGATONE esta presente en todas las capitales y ciudades más importantes del país, siendo uno de los retailers de mayor evolución en Argentina, con estrategia omnicanal de ventas, 600 Megatone Express y ventas e-commerce en www.megatone.net.

Especialistas en créditos de consumo

Desde 1987 atiende la demanda de financiación de un importante segmento del mercado. Dedicada a la entrega de microcréditos de mediano plazo.

El desarrollo de **Megacash** se orienta fundamentalmente al segmento C1 / C2, personas en relación de dependencia y sin acceso a la atención bancaria.

MEGACASH



+ 1.000.000 créditos otorgados



Estrategia multinivel:

MEGATONE 

Marketplaces tradicionales:



Marketplaces bancarios:



**CANAL
DIGITAL**

**MEGATONE
EXPRESS**

600 Agentes
22 PROVINCIAS y CABA

**CANAL
TRADICIONAL**

 **MEGATONE
.net**
58 SUCURSALES
20 PROVINCIAS

MEGACASH 
5 SUCURSALES
5 PROVINCIAS



Sucursales:

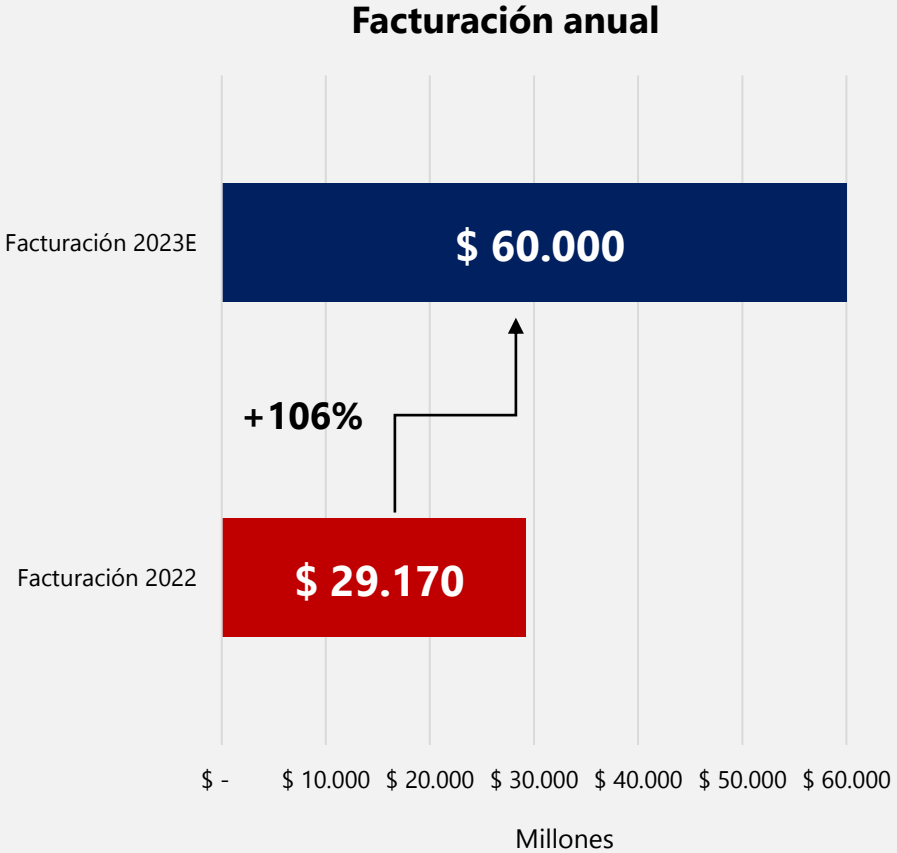
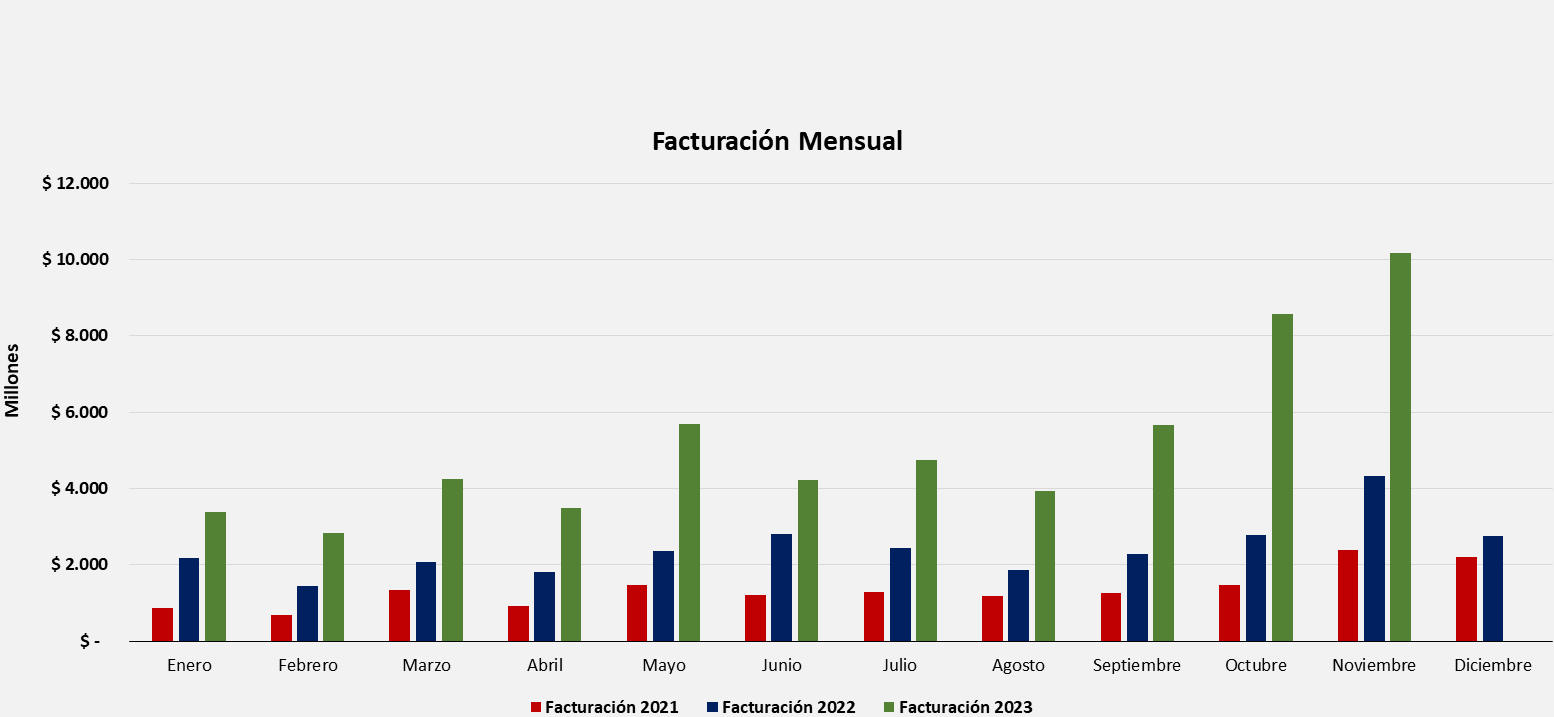
- Chaco – Roque Sáenz Peña (3/3) ✓
- Santa Fe – Rosario II (28/4) ✓
- Mendoza – Mendoza (5/4) ✓
- Misiones – Eldorado (19/4) ✓
- Entre Ríos – Paraná (10/5) ✓
- Tucumán – Ampliación Muñecas (8/7) ✓
- San Juan – San Juan (29/9) ✓
- CABA – Ampliación Cabildo y Juramento (12/10) ✓
- Rosario – Rosario III (2/11) ✓
- CABA – Unicenter (21/12) ✓

Datos Relevantes:

- * CRM – Implementación de **SalesForce** módulo Servicio al Cliente.
- * Consolidación del Marketplace con más de 15.000 SKUs online.
- * Desarrollo de nuevos canales digitales – Venta por WhatsApp.

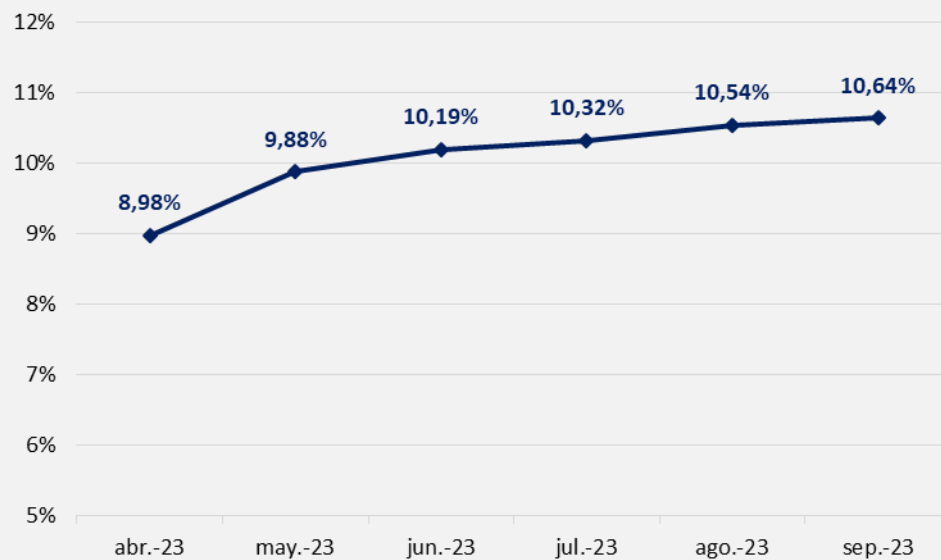


Facturación Megatone 2021 y 2022 – Proyección 2023

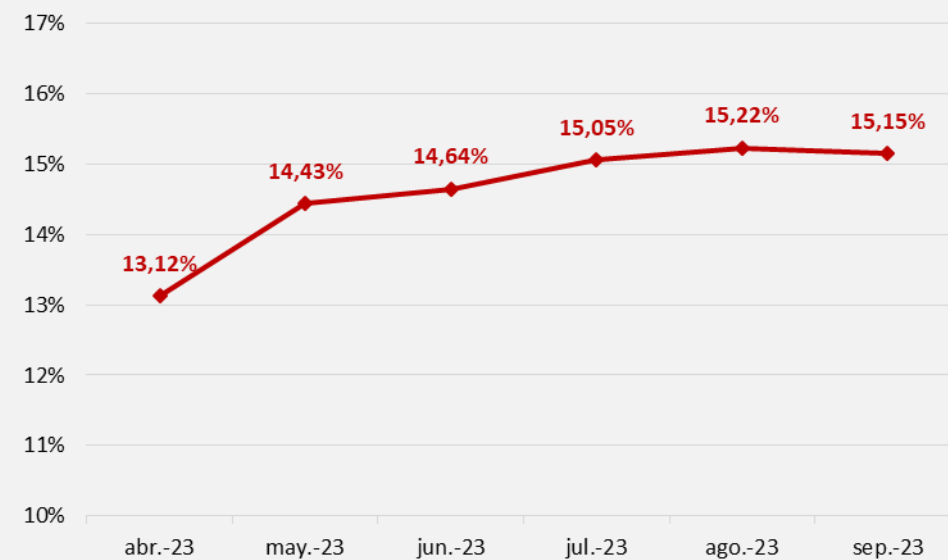


Evolución Mora Cartera General (*)

Bazar Avenida S.A.



Consumo S.A.



(*) La evolución de la mora se corresponde a los saldos de capital de los créditos con atrasos superiores a 90 días, calculado sobre Capital Original otorgado.

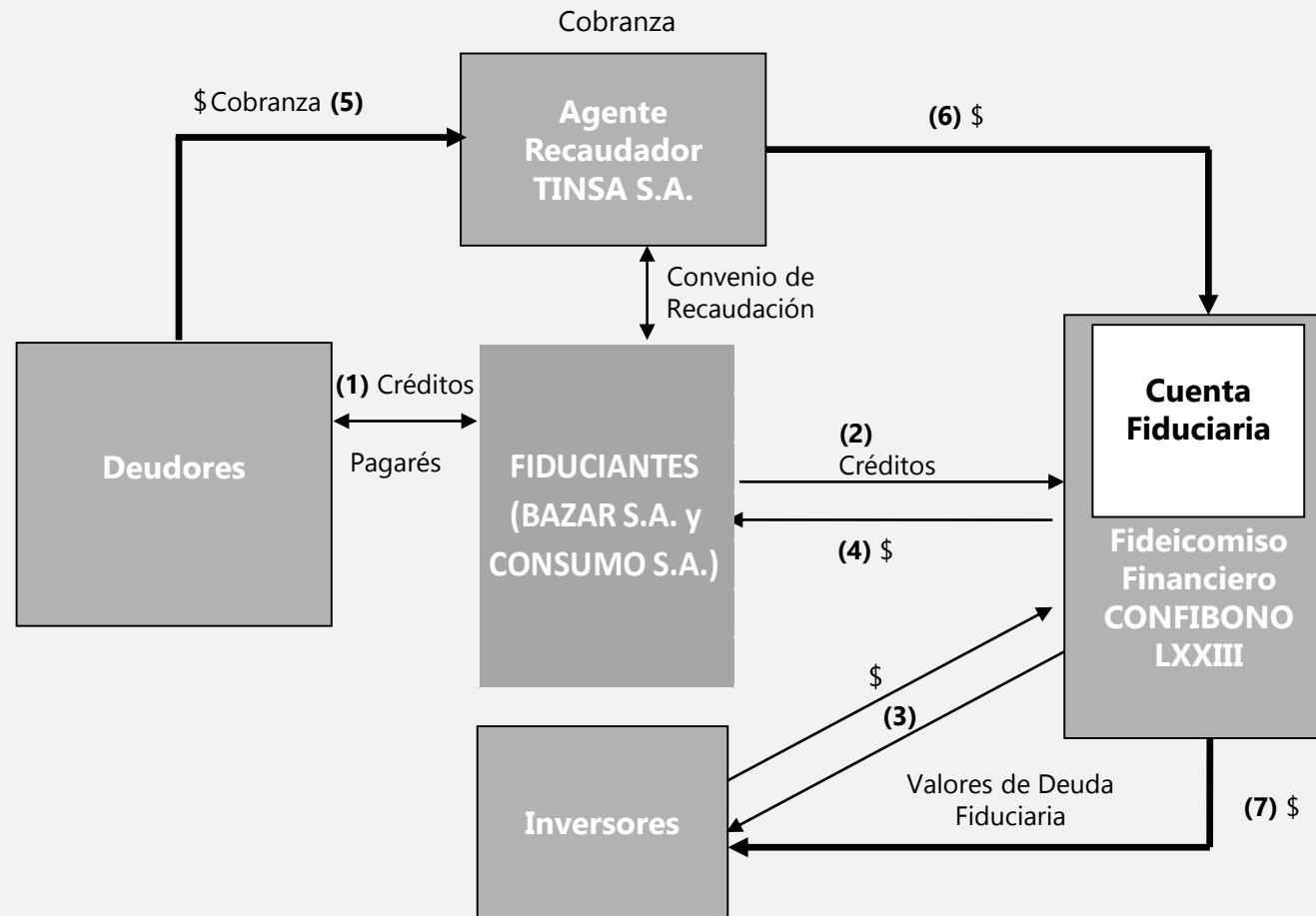
Fideicomiso Financiero Confibono LXXIII

Bienes Fideicomitidos: créditos de consumo y personales originados por los Fiduciantes, instrumentados en facturas y en pagarés que fueron endosados a favor de Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria como fiduciario del Fideicomiso.

Criterios de Elegibilidad: los Créditos transferidos no observan atrasos mayores a 30 días a la Fecha de Selección y los créditos que son producto de refinanciación no superan el 0,4% del total de la Cartera.

Capital Transferido	\$1.466.192.470
Interés Transferido	\$2.371.616.148
Valor Nominal	\$3.837.808.618
Valor Fideicomitado	\$1.466.192.470
Cantidad de créditos	18.473
Cantidad de deudores	16.508
Capital transferido promedio por crédito	\$79.369
Capital promedio por deudor	\$88.817
Plazo original promedio (cuotas)	19
Plazo remanente promedio (cuotas)	15

Esquema funcional del fideicomiso



1. Los Fiduciantes originaron los Créditos.
2. Los Fiduciantes cedieron fiduciariamente los Créditos al Fiduciario.
3. El Fiduciario emite los Valores Fiduciarios que son colocados por oferta pública entre los inversores y los inversores integran el precio correspondiente.
4. Los Fiduciantes recibirán el importe producido de la colocación de los Valores Fiduciarios.
5. Los Deudores abonan los montos adeudados bajo los Créditos al Agente Recaudador.
6. El Agente Recaudador transfiere a la Cuenta Fiduciaria las cobranzas.
7. El Fiduciario aplica las cobranzas recibidas al pago de los servicios de los Valores Fiduciarios.

	VDF A	VDF B
Valor nominal	\$1.013.139.200	\$453.053.270
% del Valor Fideicomitido	69,1%	30,9%
Calificación (FIX)	AAA	BB
Cupón mínimo - máximo	125% - 175%	126% - 176%
Ajuste	Badlar + 100 bp	Badlar + 200 bp
Duration estimada (meses)	2,7	8,0
Maturity estimada (meses)	5,6	10,7
Sobrecolateralización	27%	0%
Adjudicación	Licitación de Tasa de Rendimiento (TIR)	Licitación de Tasa de Rendimiento (TIR)
Frecuencia de pago	Según Cuadros de Pago	Según Cuadros de Pago
Vencimiento legal	oct-25	oct-25

Flujo de Fondos teórico y Cuadros de Pago

Flujo teórico de la cartera						
Mes	Capital Transferido	Interés Transferido	Valor Nominal (*)	Valor Fideicomitado	Flujo Neto (**)	Flujo Disponible (***)
nov/23	49.319.508	191.947.356	241.266.864	49.319.508	236.468.307	233.343.890
dic/23	65.594.572	192.755.434	258.350.006	65.594.572	248.160.057	250.165.574
ene/24	64.183.729	190.808.118	254.991.847	64.183.729	247.342.092	248.982.304
feb/24	66.868.409	182.015.555	248.883.964	66.868.409	239.912.205	241.423.921
mar/24	78.140.634	169.575.308	247.715.942	78.140.634	229.277.617	230.571.732
abr/24	66.074.262	171.337.367	237.411.629	66.074.262	220.472.063	220.650.429
may/24	78.341.989	157.035.147	235.377.136	78.341.989	216.165.178	216.426.001
jun/24	79.581.214	151.601.851	231.183.066	79.581.214	209.848.010	209.815.162
jul/24	96.811.178	135.430.788	232.241.966	96.811.178	208.531.545	209.807.452
ago/24	93.796.863	126.480.779	220.277.642	93.796.863	207.060.983	208.814.605
sep/24	75.245.743	113.092.595	188.338.338	75.245.743	177.038.038	177.468.473
oct/24	71.530.571	98.638.121	170.168.691	71.530.571	153.043.052	143.875.539
nov/24	67.254.620	91.646.948	158.901.568	67.254.620	148.970.220	159.152.437
dic/24	59.863.243	78.799.040	138.662.284	59.863.243	122.336.464	130.698.245
ene/25	61.433.269	72.514.008	133.947.276	61.433.269	117.246.408	117.246.408
feb/25	63.641.737	63.092.929	126.734.666	63.641.737	109.868.943	109.868.943
mar/25	58.456.082	47.618.460	106.074.543	58.456.082	90.073.006	90.073.006
abr/25	45.122.938	43.781.844	88.904.782	45.122.938	73.660.605	73.660.605
may/25	49.320.498	35.256.544	84.577.042	49.320.498	69.223.741	69.223.741
jun/25	55.478.020	28.621.712	84.099.732	55.478.020	68.361.730	68.361.730
jul/25	64.852.939	19.031.920	83.884.859	64.852.939	67.744.085	67.744.085
ago/25	48.132.075	9.236.960	57.369.035	48.132.075	43.062.683	43.062.683
sep/25	7.148.377	1.297.365	8.445.742	7.148.377		
Total	1.466.192.470	2.371.616.148	3.837.808.618	1.466.192.470	3.503.867.032	3.520.436.965

VDFA				
	Capital	Interés	Total	Saldo capital
				1.013.139.200
20/12/23	127.808.557	105.535.333	233.343.890	885.330.643
22/01/24	157.943.632	92.221.942	250.165.574	727.387.011
20/02/24	173.212.823	75.769.481	248.982.304	554.174.188
20/03/24	183.697.444	57.726.477	241.423.921	370.476.744
22/04/24	191.980.404	38.591.328	230.571.732	178.496.340
20/05/24	178.496.340	18.593.369	197.089.709	
Total	1.013.139.200	388.437.930	1.401.577.130	

VDFB				
	Capital	Interés	Total	Saldo capital
				453.053.270
20/05/24		23.560.720	23.560.720	453.053.270
21/06/24		216.426.001	216.426.001	453.053.270
22/07/24	69.237.137	140.578.025	209.815.162	383.816.133
20/08/24	169.506.758	40.300.694	209.807.452	214.309.375
20/09/24	186.312.120	22.502.485	208.814.605	27.997.256
21/10/24	27.997.256	2.939.712	30.936.968	
Total	453.053.270	446.307.637	899.360.908	

Observaciones:
*Flujo teórico de la cartera cedida (capital + intereses).
**Flujo teórico neto de precancelaciones, mora e incobrabilidad.
***Flujo disponible para el pago a los VDF neto de gastos e impuestos.
Los cuadros de pago fueron confeccionados considerando el interés mínimo.

Calificación otorgada por
FIX SCR S.A. (*"Afiliada a Fitch Ratings"*) el 2 de noviembre de 2023:
VDF A: **AAAsf (arg)** VDF B: **BBsf (arg)**

FUNDAMENTOS DE LA CALIFICACIÓN

- ✓ Mejoras crediticias
 - ✓ Factores relevantes de la calificación: *Situación financiera de los fiduciarios*: FIX destaca la mejora en la calidad crediticia de Bazar producto **de la elevada liquidez, baja deuda financiera y recuperación del flujo de caja operativo.**
 - ✓ Elevado *estrés* que soportan los instrumentos, al soportar pérdidas en el flujo de fondos teórico de los créditos sin afectar su capacidad de repago del:
 - 37,22% los VDF A
 - 14,49% los VDF B
 - ✓ Niveles de atraso de la cartera: Bazar Avenida S.A. presenta indicadores adecuados dentro de la industria donde se desenvuelve.
 - Muy buen nivel de **subordinación real**:
 - del 30,9% para VDF A y 0% para los VDF B.
 - Depósito de la cobranza directamente en la cuenta fiduciaria por parte del Agente de Recaudación (TINSA S.A.- Cobro Express)
- ✓ Adecuada capacidad de administración y gestión de cobro de la cartera por parte del fiduciario.
- ✓ Experiencia y buen desempeño del fiduciario.

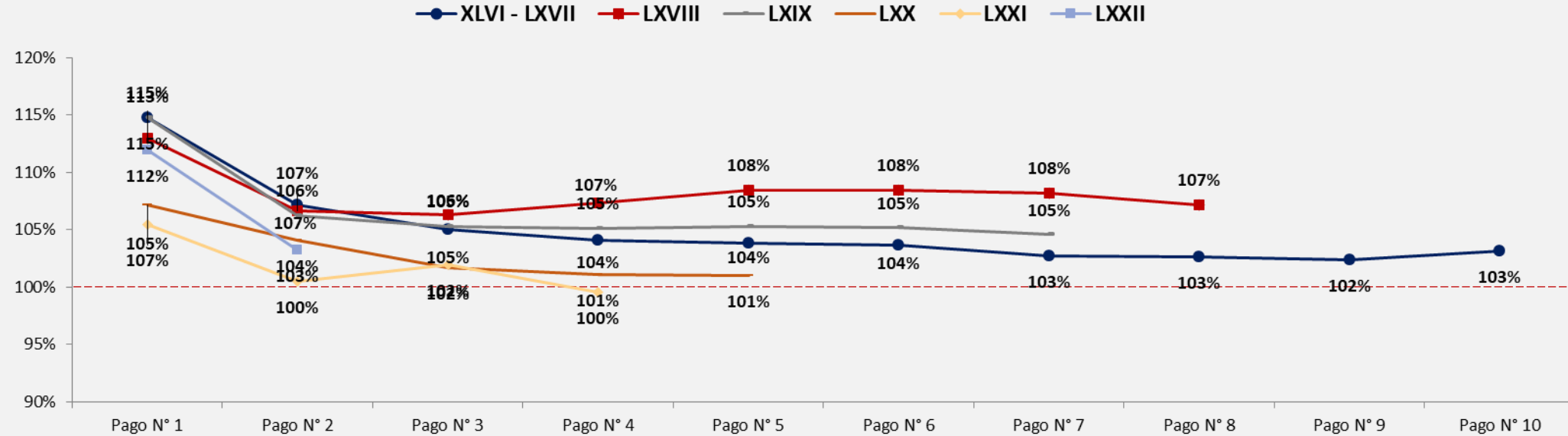
**Fondo de liquidez
inicial \$80,6 MM**

Participantes y roles

Fiduciantes, Administradores, Agentes de cobro y Fideicomisarios	Bazar Avenida S.A.
	Consumo S.A.
Fiduciario y Emisor	Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
Organizador y Asesor Financiero	First Corporate Finance Advisors S.A.
Organizador	StoneX Securities S.A.
Organizador de la Colocación	Mercado Argentino de Valores S.A.
Colocadores	Agentes de Negociación del Mercado Argentino de Valores S.A.
	StoneX Securities S.A.
	Macro Securities S.A.U.
Agente Recaudador	Tinsa S.A.
Agente de Control y Revisión	Zubillaga y Asociados S.A.
Calificadora	Fix SCR S.A.
Asesores Legales de la transacción	Nicholson & Cano Abogados

Performance de Series vigentes

Cumplimiento últimas Series VDF “A” – Proyectoado vs. Real



Series emitidas en proceso de amortización:

- **CB LXVII (dic-22):** VDFB en etapa de amortización
- **CB LXVIII (mar-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXIX (mar-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXX (may-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXXI (jul-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXXII (sep-23):** VDF A en etapa de amortización

Contactos

Fiduciario y emisor



Lucas Jakimowicz
Tel: 54 341 411 0051/3482
ljakimowicz@rosfid.com.ar

Organizador y As. Financiero



Horacio Contino
Tel: 54 341 527 3050
horacio.contino@firstcapital.group

Sebastián Alberio
Tel: 54 341 527 3372
sebastian.alberio@firstcapital.group

Carina De Lorenzo
Tel: 54 341 527 3371
carina.delorenzo@firstcapital.group

Organizador y Colocador

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47

Nadia Fraga
Tel: 54 11 4390 7587
nadia.fraga@stonex.com

Rosario Vidiri
Tel: 54 11 4390 7571
rosario.vidiri@stonex.com

Melanie Slavutzky
Tel: 54 11 4390 7581
melanie.slavutzky@stonex.com



Mariano Rosales
Tel: 54 11 6415 1555
marianorosales@macro.com.ar

Leandro Lintura
Tel: 54 11 5222 6720
leandrolintura@macro.com.ar

Mateo Schale
Tel: 54 11 5222 6738
mateoschale@macro.com.ar

Colocadores



Tel: 54 341 446 9100

Leandro Fisanotti
Int. 1901
lfisanotti@mav-sa.com.ar

Ignacio Acoroni
Int. 1902
iacoroni@mav-sa.com.ar