

CONFIBONO LXXII



Bazar Avenida S.A.
Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro



Consumo S.A.
Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro

V/N \$1.845.058.514



First Corporate Finance Advisors S.A.
Organizador y Asesor Financiero

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47

StoneX Securities S.A.
Organizador



Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
Fiduciario y Emisor

Colocadores

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47



BZA Group



Cobro Express



GROUP



BAZAR AVENIDA S.A. – Descripción del fiduciante



En octubre de 1951 nace Bazar Avenida S.A., una empresa dedicada a la comercialización de artículos de bazar. Inició su expansión en la región central del país llagando inicialmente a la ciudades de Santa Fe y Córdoba.

Su evolución en el tiempo le permitió incorporar distintos rubros (TV, celulares, notebooks, electrodomésticos, muebles y motos), adaptándose a las nuevas necesidades del mercado y brindando al cliente una gran cantidad de formas de pago, destacándose la financiación otorgada por la empresa.

En los 90's comenzó a operar bajo el nombre comercial **MEGATONE**, potenciando su desarrollo institucional y comercial, profesionalizando todas sus áreas de actividad.

Hoy en día MEGATONE esta presente en todas las capitales y ciudades más importantes del país, siendo uno de los retailers de mayor evolución en Argentina, con estrategia omnicanal de ventas, 600 Megatone Express y ventas e-commerce en www.megatone.net.

Especialistas en créditos de consumo

Desde 1987 atiende la demanda de financiación de un importante segmento del mercado. Dedicada a la entrega de microcréditos de mediano plazo.

El desarrollo de **Megacash** se orienta fundamentalmente al segmento C1 / C2, personas en relación de dependencia y sin acceso a la atención bancaria.

MEGACASH



+ 1.000.000
créditos otorgados



Estrategia multinivel:

MEGATONE 

Marketplaces tradicionales:



Marketplaces bancarios:



**CANAL
DIGITAL**

**MEGATONE
EXPRESS**

600 Agentes
22 PROVINCIAS y CABA

**CANAL
TRADICIONAL**

 **MEGATONE
.net**
58 SUCURSALES
20 PROVINCIAS

MEGACASH 
5 SUCURSALES
5 PROVINCIAS



Sucursales:

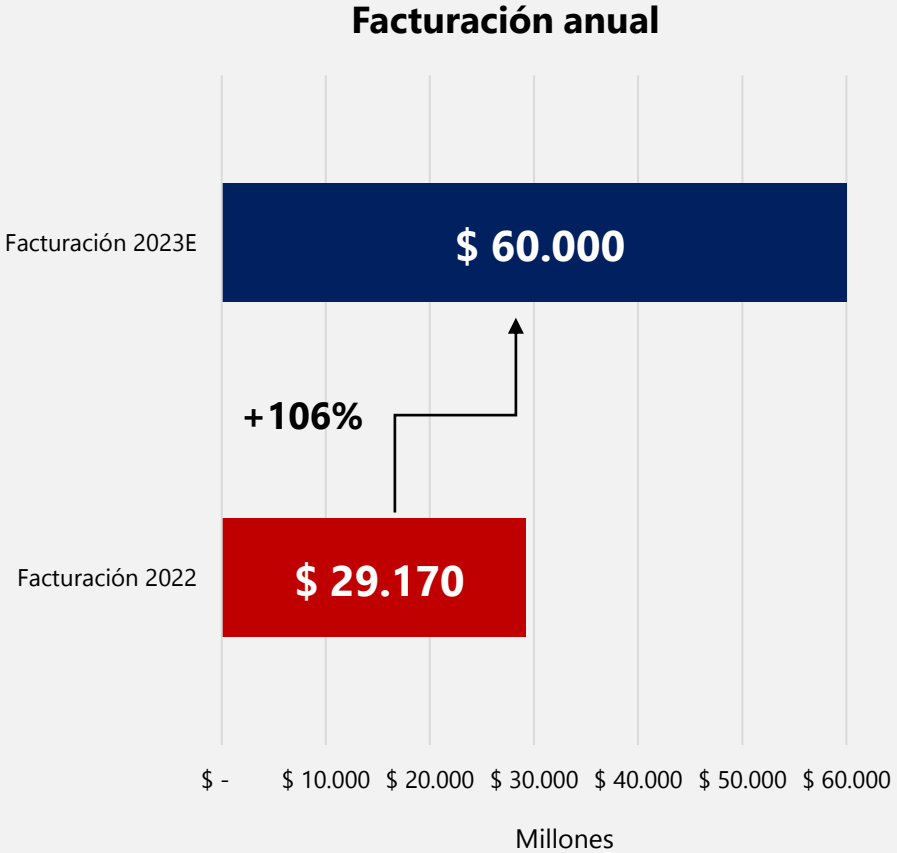
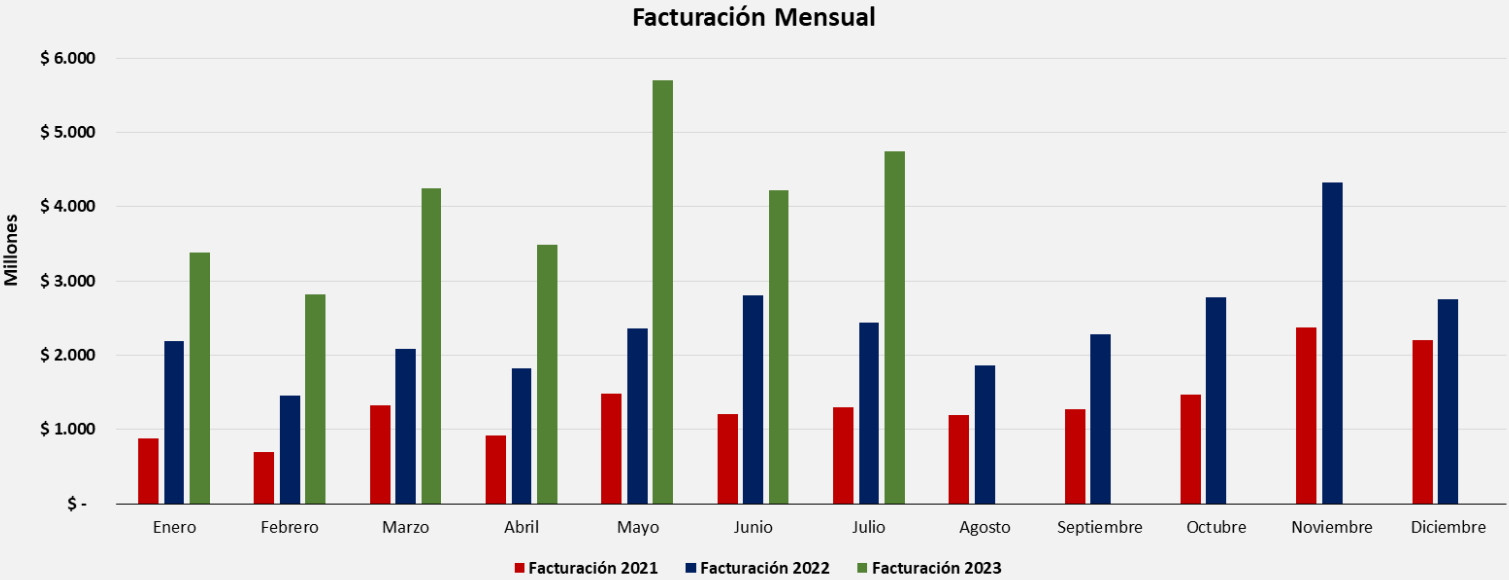
- Chaco – Roque Sáenz Peña (3/3) ✓
- Santa Fe – Rosario II (28/4) ✓
- Mendoza – Mendoza (5/4) ✓
- Misiones – Eldorado (19/4) ✓
- Entre Ríos – Paraná (10/5) ✓
- Tucumán – Ampliación Muñecas (8/7) ✓
- San Juan – San Juan (29/9) ✓
- CABA – Ampliación Cabildo y Juramento (12/10) ✓
- Rosario – Rosario III (2/11) ✓
- CABA – Unicenter (21/12) ✓

Datos Relevantes:

- * CRM – Implementación de **SalesForce** módulo Servicio al Cliente.
- * Consolidación del Marketplace con más de 15.000 SKUs online.
- * Desarrollo de nuevos canales digitales – Venta por WhatsApp.

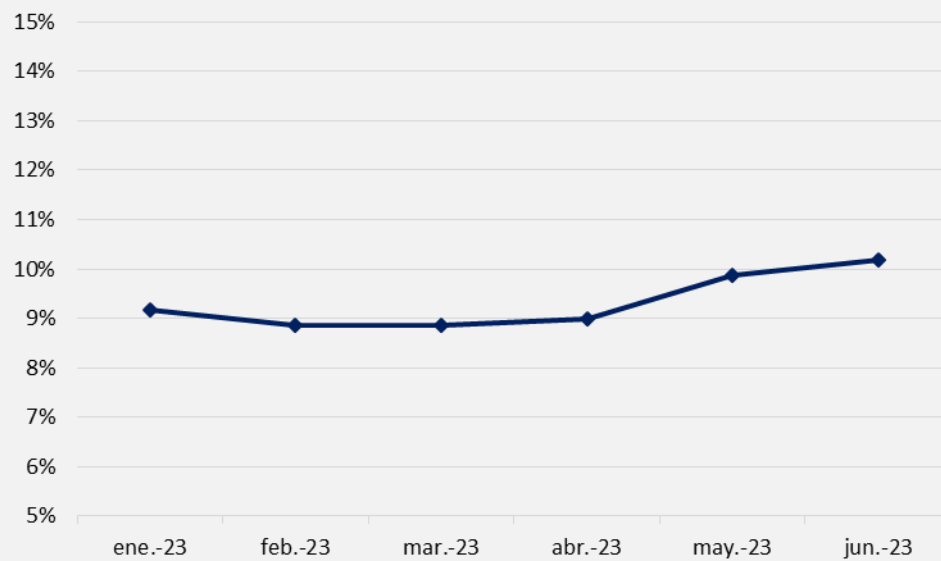


Facturación Megatone 2021 y 2022 – Proyección 2023

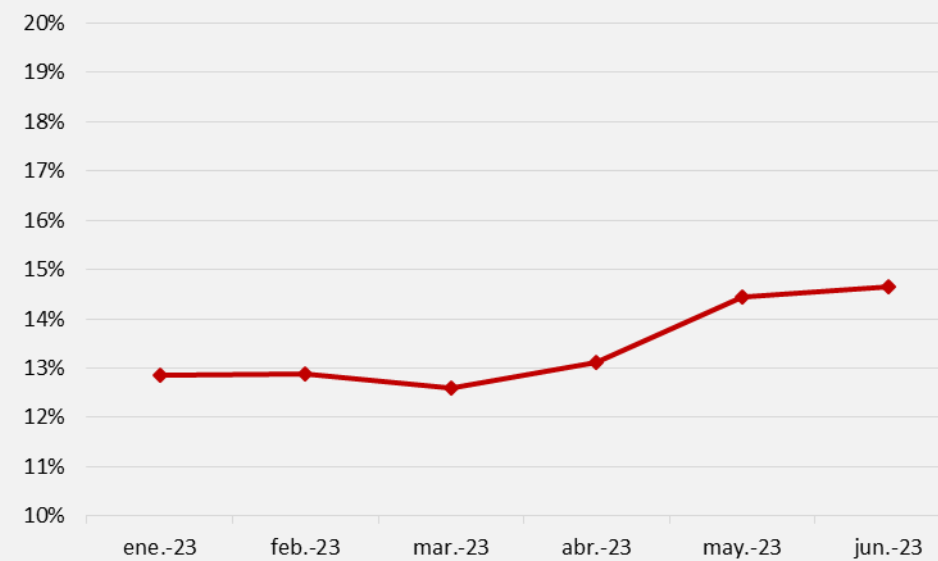


Evolución Mora Cartera General (*)

Bazar Avenida S.A.



Consumo S.A.



(*) La evolución de la mora se corresponde a los saldos de capital de los créditos con atrasos superiores a 90 días, calculado sobre Capital Original otorgado.

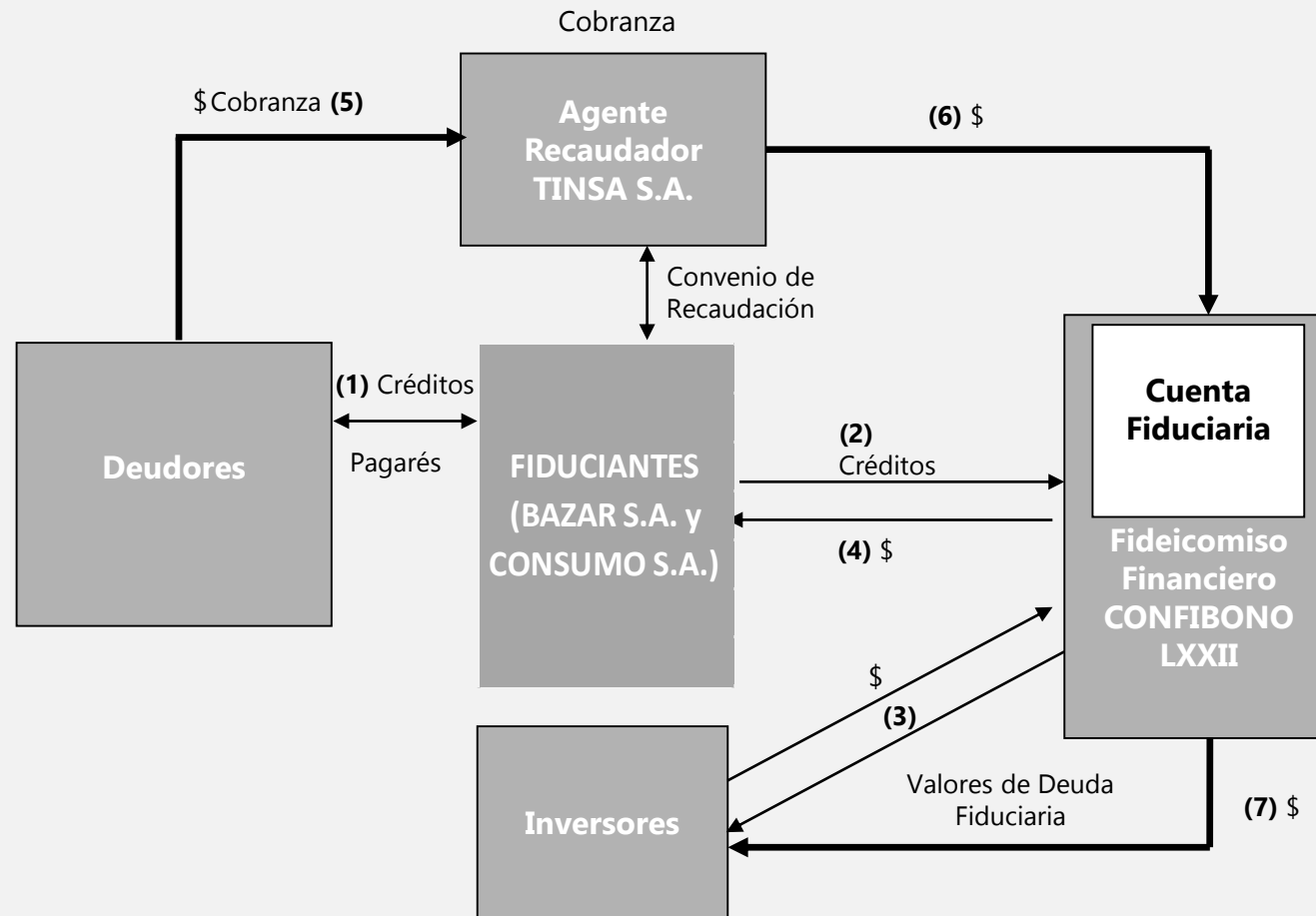
Fideicomiso Financiero Confibono LXXII

Bienes Fideicomitidos: créditos de consumo y personales originados por los Fiduciantes, instrumentados en facturas y en pagarés que fueron endosados a favor de Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria como fiduciario del Fideicomiso.

Criterios de Elegibilidad: los Créditos transferidos no observan atrasos mayores a 30 días a la Fecha de Selección y los créditos que son producto de refinanciación no superan el 0,6% del total de la Cartera.

Capital Transferido	\$1.316.595.635
Interés Transferido	\$1.937.730.502
Valor Nominal	\$3.254.326.138
Valor Fideicomitado	\$1.845.058.514
Cantidad de créditos	20.753
Cantidad de deudores	18.500
Capital transferido promedio por crédito	\$63.441
Capital promedio por deudor	\$71.167
Plazo original promedio (cuotas)	19
Plazo remanente promedio (cuotas)	16

Esquema funcional del fideicomiso



1. Los Fiduciantes originaron los Créditos.
2. Los Fiduciantes cedieron fiduciariamente los Créditos al Fiduciario.
3. El Fiduciario emite los Valores Fiduciarios que son colocados por oferta pública entre los inversores y los inversores integran el precio correspondiente.
4. Los Fiduciantes recibirán el importe producido de la colocación de los Valores Fiduciarios.
5. Los Deudores abonan los montos adeudados bajo los Créditos al Agente Recaudador.
6. El Agente Recaudador transfiere a la Cuenta Fiduciaria las cobranzas.
7. El Fiduciario aplica las cobranzas recibidas al pago de los servicios de los Valores Fiduciarios.

	VDF A	VDF B
Valor nominal	\$991.067.364	\$325.528.271
% del Valor Fideicomitido	53,71%	17,64%
Calificación (FIX)	AAA	BBB
Cupón mínimo - máximo	100% - 140%	101% - 141%
Ajuste	Badlar + 100 bp	Badlar + 200 bp
Duration estimada (meses)	3,8	7,6
Maturity estimada (meses)	8,8	10,7
Sobrecolateralización	24,73%	0%
Adjudicación	Licitación de Tasa de Rendimiento (TIR)	Licitación de Tasa de Rendimiento (TIR)
Frecuencia de pago	Según Cuadros de Pago	Según Cuadros de Pago
Vencimiento legal	ago-25	ago-25

Flujo de Fondos teórico y Cuadros de Pago

Flujo teórico de la cartera					
Mes	Capital Transferido	Interés Transferido	Valor Nominal (*)	Flujo neto (**)	Flujo Disponible (***)
sep/23	51.624.090	168.204.004	219.828.093	215.453.514	219.921.215
oct/23	65.564.915	161.362.305	226.927.219	217.899.139	223.837.582
nov/23	62.032.427	159.621.614	221.654.041	215.004.420	221.253.114
dic/23	69.798.804	147.396.238	217.195.042	209.350.784	215.089.412
ene/24	63.343.690	144.236.680	207.580.370	191.749.519	196.491.620
feb/24	66.489.621	136.771.905	203.261.526	188.648.833	194.022.851
mar/24	84.617.803	119.952.555	204.570.359	187.859.609	192.820.405
abr/24	74.671.717	118.429.201	193.100.917	174.975.284	179.710.457
may/24	76.584.380	105.373.684	181.958.065	162.569.992	166.835.451
jun/24	66.659.277	99.197.855	165.857.132	155.905.705	159.819.819
jul/24	64.177.659	87.094.116	151.271.775	142.195.468	137.001.241
ago/24	55.839.058	81.578.689	137.417.747	123.346.127	126.762.311
sep/24	59.798.154	74.057.858	133.856.012	125.490.011	129.297.825
oct/24	52.249.855	63.669.426	115.919.282	102.223.332	105.232.881
nov/24	49.095.434	58.689.721	107.785.155	94.058.663	97.068.069
dic/24	56.833.990	49.922.619	106.756.609	92.563.190	95.434.710
ene/25	48.014.988	43.616.616	91.631.603	78.000.963	80.743.829
feb/25	38.736.228	36.682.643	75.418.870	62.546.028	64.755.600
mar/25	42.956.917	27.775.313	70.732.230	57.845.507	59.495.622
abr/25	45.201.377	24.620.316	69.821.692	56.654.152	59.065.235
may/25	52.816.843	17.318.942	70.135.784	56.593.223	59.382.062
jun/25	54.342.763	10.108.627	64.451.390	51.041.323	53.427.021
jul/25	15.145.647	2.049.577	17.195.224	7.597.815	7.567.562
Total	1.316.595.635	1.937.730.502	3.254.326.138	2.969.572.601	3.045.035.894

VDFA			
Capital	Interés	Total	Saldo capital
			991.067.364
20/10/23	137.332.268	82.588.947	219.921.215
20/11/23	152.692.991	71.144.591	223.837.582
20/12/23	162.832.938	58.420.176	221.253.114
22/01/24	170.238.648	44.850.764	215.089.412
20/02/24	165.827.410	30.664.210	196.491.620
20/03/24	177.177.592	16.845.259	194.022.851
22/04/24	24.965.517	2.080.460	27.045.977
Total	991.067.364	306.594.407	1.297.661.771

VDFB			
Capital	Interés	Total	Saldo capital
			325.528.271
22/04/24	165.774.428	165.774.428	325.528.271
20/05/24	126.295.849	53.414.608	179.710.457
21/06/24	150.066.722	16.768.729	166.835.451
22/07/24	49.165.700	4.138.113	53.303.813
Total	325.528.271	240.095.878	565.624.149

Observaciones:
*Flujo teórico de la cartera cedida (capital + intereses).
**Flujo teórico neto de precancelaciones, mora e incobrabilidad.
***Flujo disponible para el pago a los VDF neto de gastos e impuestos.
Los cuadros de pago fueron confeccionados considerando el interés mínimo.

Calificación otorgada por
FIX SCR S.A. (*"Afilada a Fitch Ratings"*) el 18 de agosto de 2023:
VDF A: **AAAsf (arg)** VDF B: **BBBsf (arg)**

FUNDAMENTOS DE LA CALIFICACIÓN

- ✓ Mejoras crediticias
 - ✓ Factores relevantes de la calificación: *Situación financiera de los fiduciarios*: FIX destaca la mejora en la calidad crediticia de Bazar producto **de la elevada liquidez, baja deuda financiera y recuperación del flujo de caja operativo.**
 - ✓ Elevado *estrés* que soportan los instrumentos, al soportar pérdidas en el flujo de fondos teórico de los créditos sin afectar su capacidad de repago del:
 - 36,19% los VDF A
 - 19,63% los VDF B
 - ✓ Niveles de atraso de la cartera: Bazar Avenida S.A. presenta indicadores adecuados dentro de la industria donde se desenvuelve.
 - Muy buen nivel de **subordinación real**:
 - del 24,73% para VDF A y 0% para los VDF B.
 - Depósito de la cobranza directamente en la cuenta fiduciaria por parte del Agente de Recaudación (TINSA S.A.- Cobro Express)
- ✓ Adecuada capacidad de administración y gestión de cobro de la cartera por parte del fiduciario.
- ✓ Experiencia y buen desempeño del fiduciario.

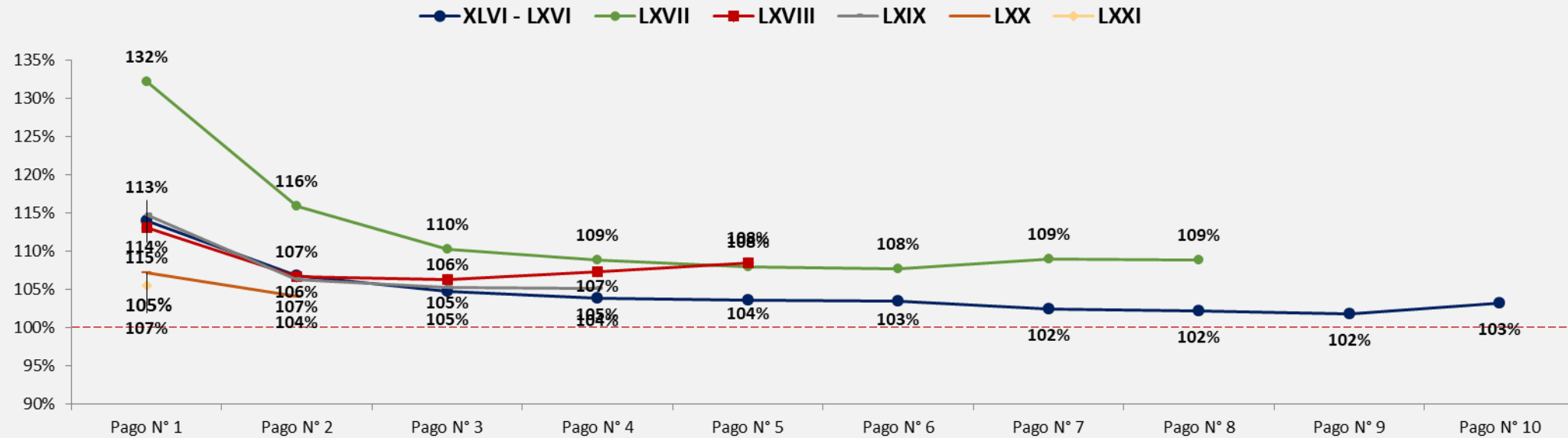
**Fondo de liquidez
inicial \$72 MM**

Participantes y roles

Fiduciantes, Administradores, Agentes de cobro y Fideicomisarios	Bazar Avenida S.A.
	Consumo S.A.
Fiduciario y Emisor	Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A.
Organizador y Asesor Financiero	First Corporate Finance Advisors S.A.
Organizador	StoneX Securities S.A.
Organizador de la Colocación	Mercado Argentino de Valores S.A.
Colocadores	Agentes de Negociación del Mercado Argentino de Valores S.A.
	StoneX Securities S.A.
	Macro Securities S.A.U.
Agente Recaudador	Tinsa S.A.
Agente de Control y Revisión	Zubillaga y Asociados S.A.
Calificadora	Fix SCR S.A.
Asesores Legales de la transacción	Nicholson & Cano Abogados

Performance de Series vigentes

Cumplimiento últimas Series VDF “A” – Proyectado vs. Real



Series emitidas en proceso de amortización:

- **CB LXVI (oct-22):** VDFB en etapa de amortización
- **CB LXVII (dic-22):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXVIII (mar-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXIX (mar-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXX (may-23):** VDFA en etapa de amortización
- **CB LXXI (jul-23):** VDFA en etapa de amortización

Contactos

Fiduciario y emisor



Lucas Jakimowicz
Tel: 54 341 411 0051/3482
ljakimowicz@rosfid.com.ar

Organizador y As. Financiero



Horacio Contino
Tel: 54 341 527 3050
horacio.contino@firstcapital.group

Sebastián Alberio
Tel: 54 341 527 3372
sebastian.alberio@firstcapital.group

Carina De Lorenzo
Tel: 54 341 527 3371
carina.delorenzo@firstcapital.group

Organizador y Colocador

StoneX[®] Securities S.A.
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral N° 47

Nadia Fraga
Tel: 54 11 4390 7587
nadia.fraga@stonex.com

Rosario Vidiri
Tel: 54 11 4390 7571
rosario.vidiri@stonex.com

Melanie Slavutzky
Tel: 54 11 4390 7581
melanie.slavutzky@stonex.com



Mariano Rosales
Tel: 54 11 6415 1555
marianorosales@macro.com.ar

Leandro Lintura
Tel: 54 11 5222 6720
leandrolintura@macro.com.ar

Mateo Schale
Tel: 54 11 5222 6738
mateoschale@macro.com.ar

Colocadores



Tel: 54 341 446 9100

Leandro Fisanotti
Int. 1901
lfisanotti@mav-sa.com.ar

Ignacio Acoroni
Int. 1902
iacoroni@mav-sa.com.ar